

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII**CAPITOLUL VI**

Art. 6.3 (1) Veniturile operatorului se constituie prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub forma de prețuri, taxe sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire activitate/servicii	Valoare	Frecvența achitare
1. Vânzare pește			
1.a	Vânzare pește-Hală pește	29,00 lei	zilnic
1.b	Vânzare pește-Hală pește	605,00 lei	lunar
2. Vânzare la mesele de pe platoul piețelor, târgurilor și oboarelor și ocuparea platourilor publice în funcție de produs			
2.a	Mese ocupate de producătorii agricoli situate pe aleea 1, aleea 2, mese platou, mesele nr. M1 de pe rândurile R1 până la R10 inclusiv	16,5,00 lei/zi/masă	zilnic
2.a.1	Mese ocupate de producătorii agricoli situate pe aleea 1. aleea 2, mese platou, mesele nr. M1 de pe rândurile R1 până la R10 inclusiv cu care se vor încheia contracte lunare	500 lei/masa/luna	lunar
2.b	Mese ocupate de producătorii agricoli, altele decât cele prevăzute la lit.a)	14,5 lei/zi/masă	zilnic
2.b.1	Mese ocupate de producătorii agricoli, altele decât cele prevăzute la lit.a) cu care se vor încheia contracte lunar	430 lei/masa/luna	lunar
2.c.1	Mese ocupate de agenții economici	19,00 lei/masă/zi	zilnic
2.c.2	Mese ocupate de agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare	565.00 lei/luna/ masă	lunar
2.d	Comerț ambulant în piețe, târguri, oboare	11,00 lei/zi	zilnic
2.e	Produce comercializate de agenții economici, alții decât producătorii agricoli, pentru metru pătrat ocupat (nu se aplica TVA)	19,00 lei/zi/mp	zilnic
2.f	Spațiu/teren pentru producătorii agricoli care comercializează produse agricole, pentru metru pătrat ocupat (nu se aplica TVA)	11,00 lei/zi/mp	zilnic
2.g	Spațiu/teren pentru agenții economici care comercializează produse,altele decât produse agricole, pentru metru pătrat ocupat (nu se aplica TVA)	8,00 lei/zi/mp	zilnic
2-h	Mese ocupate de producătorii agricoli în Piața PECO	7,00 lei/zi/masă	zilnic
2.i	Mese ocupate de producătorii agricoli în Piața PECO cu care se vor încheia contracte lunar	200 lei/masa/luna	lunar
2.j	Mese ocupate de agenți economici în Piața PECO	11.00 lei/masă/zi	zilnic
2.k	Mese ocupate de agenți economici în Piața PECO cu care se vor încheia contracte lunare	330,00 lei/masă/ lună	lunar
2.l	Taxă rezervare masă cu contract încheiat pe maxim 6 luni (comerciantul achită pe lângă taxa de rezervare și taxa zilnică; în zilele în care masa nu se ocupă până la ora 9.00 aceasta poate fi atribuită altei persoane pentru ziua respectivă cu plata taxei zilnice)	165,00 lei/lună/masă	lunar
2-m	Taxă salubritate pentru producătorii agricoli si comerciantii care nu au încheiate contracte individuale cu operatorul de salubritate	3,20 lei/zi/masă (TVA inclus)	zilnic
3.Vânzare la mesele din interiorul cupolei			
3.a	Mese ocupate de producătorii agricoli	11,00 lei/zi/masă	zilnic

3.a. 1.	Mese ocupate de producători agricoli cu care se vor încheia contracte lunare	330 lei/masa/luna	lunar
3.b.1	Mese ocupate de agenții economici	19.00 lei/masă/zi	zilnic

3.b.2	Mese ocupate de agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare	565,00 lei/masă / lună	lunar
-------	---	------------------------	-------

4.Vânzare flori și aranjamente la mesele din interiorul cupolei și pe platforma pieței

4.a.1	Agenți economici	33,00 lei/masă/zi	zilnic
4.a.2	Agenții economici cu care se vor încheia contracte lunare	1000.00 lei /masă/ lună	lunar
4.b	Producători particulari	8.00 lei/zi/mp	zilnic
4.c	Producători particulari/agenți economici pentru vânzare de flori în ghivece	19,00 lei/zi/mp	zilnic
4.d	Producători particulari pentru vânzare de flori pe platformă	31.00 lei/zi/masă	zilnic

5.Vânzare oroduse lactate în locuri special amenajate

5.a	Vitrină ocupată de comercianți	22,00 lei/zi/masă	zilnic
-----	--------------------------------	-------------------	--------

6.Vânzare de produse apicole

6.a	Platformă piață	19,00 lei/zi/masă	zilnic
6.b	Cupolă	19,00 lei/zi/masă	zilnic

7.Prestări servicii de închiriere

7.a	închiriere balanțe, cântare cu greutate pentru comercianți	9,00 lei/zi/buc.	zilnic
-----	--	------------------	--------

8. Inchiriere spațiu de întâmpinare și alte spații de depozitare

8.a	Spațiu de întâmpinare în fața sau pe lateralul mesei lățimea spațiului de întâmpinare să nu depășească 0,5 m iar expunerea vertical de la nivelul mesei să nu depășească 0.5 m (nu se aplica TVA)	11,00 lei/zi	zilnic
8.b	Spațiu de întâmpinare în fața meselor 1x0,5 m, obligatoriu cu contract de închiriere lunar (nu se aplica TVA)	275,00 lei/lună	lunar
8.c	Spațiu de întâmpinare în fața spațiilor comerciale 1x0,5 m, obligatoriu cu contract de închiriere lunar (nu se aplica TVA)	275,00 lei/lună	lunar
8.d	Spațiu/ teren depozitare marfă pe platforma pieței	11.00 lei/mp/zi sau 330,00 lei/lună	zilnic/lunar
8.e	Spațiu/teren pentru amplasare aparate sau dozatoare cafea (nu se aplica TVA)	275,00 lei/lună	lunar
8.f	Spațiu/teren pentru amplasare dozatoare sau automate de lapte (nu se aplica TVA)	275,00 lei/lună	lunar

9.închiriere spațiu/teren pentru comercializare puiet

9.a	Spațiu/teren pentru comercializare puiet pomicol de către agenți economici/producători (nu se aplica TVA)	19,00 lei/zi/mp	zilnic
-----	---	-----------------	--------

10. Tarif pentru locul de expunere pentru vânzarea autovehiculelor de ocazie(numai în locuri autorizate) în târguri săptămânale

10.a	Motociclete/motorete	22,00 lei/zi/buc	zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului
10.b	Autovehicule cu masa maximă autorizată mai mică de 3,5 tone	44,00 lei/zi/buc	zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului
10.c	Autovehicule cu masa maximă autorizată mai mare sau egală cu 3,5 tone	66,00 lei/zi/buc	zilnic/ în avans pentru întreaga durată a târgului

11.Vânzarea obiectelor de ocazie

11.a	Ocupare loc pentru vânzare obiecte de ocazie(piese rezultate din dezmembrări.obiecte second hand, ceramice, etc.) în târg săptămânal, lunar	3,5 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
------	---	---------------	--

12.Folosire toaletă publică

12.a	Taxă utilizare	1,00 lei/pers.	la fiecare utilizare
12.b	Taxă utilizare pentru comercianți/producători	1,00 lei/zi/pers.	zilnic

13.Platouri pentru amplasare jocuri distractive (carusele, călusei etc)

13.a	Suprafețe până la 100 mp (nu se aplica TVA)	5,5 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
13.b	Suprafețe între 100-1500 mp (nu se aplica TVA)	3,85 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului

13.c	Suprafețe mai mari de 1500 mp (nu se aplica TVA)	1.65 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
------	--	----------------	--

14. închiriere platouri, platforme și locuri publice cu ocazia bălciurilor și a altor sărbători			
14.a	Instalarea de construcții provizorii (chioșcuri, tonete) pentru activități de alimentație publică (nu se aplica TVA)	6,60 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului
14.b	Instalarea de construcții provizorii (chioșcuri, tonete) pentru comercializarea altor produse (mărfuri industriale) (nu se aplica TVA)	5.50 lei/zi/mp	zilnic/în avans pe toată durata târgului

15. închirierea spațiilor comerciale pentru activități de comerț			
15.a	Spații comerciale situate în Hala de carne (nu se aplica TVA)	43,24 lei/mp/lună	lunar
15.b	Spații comerciale situate în Cupolă (nu se aplica TVA)	30,88 lei/mp/lună	lunar
15.c	Spații comerciale adiacente Cupolei sau amplasate în alte locații (nu se aplica TVA)	61,77 lei/mp/lună	lunar
15.d	Spații comerciale situate în module Piața Peco (nu se aplica TVA)	30,88 lei/mp/lună	lunar

(2) Pentru agenții economici și producătorii atestați care își desfășoară activitatea de comerț în Piața Centrală, se pot încheia contracte de închiriere pentru mese, cu acordarea următoarelor reduceri de plată:

Agenții economici

Nr.crt.	Perioada de contract	Număr plăți în timpul contractului	Reducerea acordată	Valoarea plătită pentru mesele tarificate cu 19 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarificate cu 31 lei/zi
1	1 lună	1 (una) tranșă la semnarea contractului	15%	484,5 lei	790,5 lei
2	1 lună	2 (două) tranșe la date fixe	10%	513 lei	837 lei
3	1 lună	3 (trei) tranșe la date fixe	5%	541,5 lei	883,5 lei

Producătorii atestați

Nr. crt.	Perioada de contract	Număr plăți în timpul contractului	Reducerea acordată	Valoarea plătită pentru mesele tarificate cu 7 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarificate cu 11 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarificate cu 14,5 lei/zi	Valoarea plătită pentru mesele tarificate cu 16,5 lei/zi
1	1 lună	1 (una) tranșă la semnarea contractului	15%	178,5 lei	280,5 lei	369,75 lei	420,75 lei
2	1 lună	2 (două) tranșe la date fixe	10%	189 lei	297 lei	391,50 lei	445,50 lei
3	1 lună	3 (trei) tranșe la date fixe	5%	199,5 lei	313,5 lei	413,25 lei	470,25 lei

(3) Reducerile de la alin.(2) se acordă doar pentru plățile făcute până la (inclusiv) data scadentă menționată în contract aferentă acestora. Pentru cazul în care plata aferentă unei tranșe se face după data scadentă nu se va mai aplica reducerea, caz în care obligația de plată va fi egală cu produsul dintre numărul de zile aferent intervalului și tariful zilnic, pentru următoarele tranșe de plată se pot menține reducerile aferente fiecărui interval pentru cazul în care plățile sunt făcute până la (inclusiv) data scadentă.